

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH ĐẮK NÔNG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN ĐẮK MIL

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1310 /TB-THADS

Đắk Mil, ngày 28 tháng 8 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự số 26/2008/QH12 ngày 14/11/2008 của Quốc Hội đã được sửa đổi, bổ sung theo Luật Thi hành án dân sự số 64/2014/QH13;

Căn cứ Điều 56 Luật Bán đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc Hội;

Căn cứ Bản án số 51/2023/DSST ngày 27/9/2023 của Tòa án nhân dân huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn số 289/QĐ-CCTHADS ngày 19/12/2023; Quyết định thi hành án chủ động số 333/QĐ-CCTHADS ngày 19/12/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 43/QĐ-CCTHADS ngày 16/7/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 30/7/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 0888/2024/CT-VATC ngày 19/8/2024 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và Dịch vụ tài sản Toàn Cầu;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

**I. Người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông, địa chỉ: Thôn Thuận Sơn, xã Thuận An, huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông.

**II. Tài sản đấu giá:**

Thửa đất số 38, tờ bản đồ số 70, diện tích: 27.723,1m<sup>2</sup>, đất trồng cây lâu năm. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CN 243986, số vào sổ cấp GCN: CH03692, được Ủy ban nhân dân huyện Đắk Mil, cấp ngày 21/3/2018 cấp cho ông Tôn Văn Điệp, bà Hoàng Thị Hà.

- Đất có vị trí, tứ cận như sau: Phía Đông giáp Suối; Phía Tây giáp thửa đất số 13; Phía Nam giáp thửa đất số 51 và 20; Phía Bắc giáp thửa đất số 20.

Tài sản gắn liền với đất: Đất trống.

Tọa lạc: Thôn 6, xã Đắk N'Drót, huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông

Giá trị tài sản: 784.120.160 đồng (Bảy trăm tám mươi bốn triệu một trăm hai mươi nghìn một trăm sáu mươi đồng). Giá làm tròn: **784.120.000** đồng (Bảy trăm tám mươi bốn triệu một trăm hai mươi nghìn đồng)

**III. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:** Theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016 và các quy định của pháp luật về bán đấu giá tài sản.

**IV. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

- **Thời gian nộp hồ sơ:** Từ lúc 07 giờ 00 phút 29/8/2024 đến 16 giờ 30 phút ngày 04/9/2024.

- **Địa điểm nộp hồ sơ:** Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông, địa chỉ: Thôn Thuận Sơn, xã Thuận An, huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông. Số điện thoại: 02613.750.362.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil thông báo cho các tổ chức đấu giá biết để nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá theo quy định của pháp luật./.

**Nơi nhận:**

- Lãnh đạo Chi cục;
- Văn phòng Cục THADS tỉnh Đắk Nông;
- Lưu VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Ngọc Chiến**